

Insolvência: Pimenta & Rendeiro - Urbanização e Construções, S.A.

Comarca de Lisboa Oeste, Sintra - Inst. Central | Proc. N.º 11197/14.2T2SNT- Secção de Comércio J4

"Por determinação do Exmo. Administrador de Insolvência, vão ser colocados em venda por Leilão Eletrónico, os bens arrolados a favor da massa insolvente."



VALOR MÍNIMO: 270.300,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 C/ GARAGEM

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Imóvel Ocupado

Área Bruta Privativa: 146,65 m²

Verba N.º 137

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 291.200,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 C/ GARAGEM

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Imóvel Ocupado

Área Bruta Privativa: 158,50 m²

Verba N.º 146

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 290.800,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 C/GARAGEM LUGAR DE ESTACIONAMENTO E ARRECADAÇÃO

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Imóvel Ocupado

Área Bruta Privativa: 158,50 m²

Verba N.º 150

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 296.200,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 COM 2 GARAGENS E ARRECADAÇÃO

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Área Bruta Privativa: 158,50 m²

Verba N.º 154

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 271.000,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 COM GARAGEM E ARRECADAÇÃO

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Imóvel Ocupado

Área Bruta Privativa: 143,30 m²

Verba N.º 184

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 279.200,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 COM GARAGEM E ARRECADAÇÃO

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Imóvel Ocupado

Área Bruta Privativa: 151,75 m²

Verba N.º 185

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 282.400,00€

OEIRAS

APARTAMENTO T3 COM GARAGEM E ARRECADAÇÃO

S. Julião da Barra e Caxias, Estrada de Paço de Arcos n.º 11A

GPS: 38.702344, -9.294397

Imóvel Ocupado

Área Bruta Privativa: 143,30 m²

Verba N.º 190

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 334.615,22€

SINTRA

TERRENO P/ CONSTRUÇÃO


Agualva e Mira-Sintra, Rua Direita de Massamá

GPS: 38.757227, -9.287691

Área Total: 3.580,00 m²

Verba N.º 601

📞 Pedro Lemos: 966 683 481



VALOR MÍNIMO: 42.677,18€

SINTRA

LOJA 36

Praceta Francisco Martins 6,6A, 6B,6C,6D

GPS: 38.752671, -9.284314

Ocupado - (A desocupar em 30 dias após a adjudicação)

Área Bruta Privativa: 63,00 m²

Verba N.º 619

📞 Pedro Lemos: 966 683 481

NOTAS PARA AS VERBAS 137, 146, 150, 154, 184, 185 E 190:

- Corre termos pelo Tribunal Administrativo e Fiscal de Sintra - Unidade Orgânica 3, sob o n.º 1283/08.3BESNT, uma Ação Administrativa Especial para Impugnação de Atos Administrativos, intentada pelo Ministério Público, contra o Município de Oeiras, da Deliberação datada de 13.10.1999, da autoria da Câmara Municipal de Oeiras e mediante a qual foi aprovado o licenciamento de uma operação de loteamento urbano posteriormente titulado pelo Alvará de Loteamento n.º 01/2003 e do despacho datado de 12.01.2006, da autoria do Vice - Presidente da Câmara Municipal de Oeiras e mediante o qual foi autorizada a construção para o lote 1, emergente daquele loteamento, posteriormente titulado pelo Alvará n.º 08/2006/RJUE.
- O proponente/adquirente aceita sem reserva os efeitos que resultarem do processo judicial anteriormente identificado.
- Nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do Art. 160º do CIRE, o proponente/adquirente terá de declarar que após a advertência da controvérsia acerca da autorização de utilização e atos autorizativos da constituição em propriedade horizontal dos edifícios onde se inserem as frações da Massa Insolvente, aceita ser inteiramente de sua conta a área respetiva, ou seja, aceita o risco do resultado da demanda, sem possibilidade de pedir a restituição do valor pago.
- Se por motivos alheios à vontade da vendedora, este procedimento de venda for por qualquer motivo interrompido ou dado sem efeito, as quantias eventualmente recebidas dos proponentes serão devolvidas em singelo, não sendo a Massa Insolvente, o Administrador da Insolvência ou a Coadjuvante de Venda, responsáveis a qualquer título por quaisquer alegados danos ou prejuízos, seja de que natureza forem.

REGULAMENTO, CONDIÇÕES E CATÁLOGO DA VENDA DISPONÍVEIS EM LCPREMIUM.PT



Covilhã
 Transversal do Sítio do Espertim, Ap. 98
 Centro Cívico, 6201-909 Covilhã

Lisboa
 Rua Padre Américo, N.º 19 B 1.º Drt.
 1600-548 Telheiras

Funchal
 Avenida Arriaga n.º 50, 2.º, Sala 4
 9000-060 Funchal



707 911 515
lcpremium.pt . info@lcpremium.pt